191021/39280490/01

МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях в лице ООО «Локус» (далее - Организатор торгов), извещает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников, открытого по форме подачи предложения о цене по продаже залогового арестованного имущества:

**1.ООО «Гевея»(рег.№45-000181).** Лот№1. Плитка из резиновой крошки «Гладкое» 50\*50\*4 (фр. 1-3), цвет терракот, количество 25 кв.м. Нач. цена:1978,85руб. Задаток (далее – З-к):989руб. Лот№2. Плитка из резиновой крошки «Паркет» 30\*30\*2 (фр.1), цвет терракот, количество 10 кв.м. Нач. цена:1020руб. З-к:510руб. Лот№3. Плитка из резиновой крошки «Калифорния» 30\*30\*2 (фр.1), цвет зеленый, количество 10 кв.м. Нач. цена:510руб. З-к:255руб. Лот№4. Плитка из резиновой крошки 30\*30\*2 (фр.1), цвет коричневый, количество 20 кв.м. Нач. цена:3636,36руб. З-к:1818руб. Лот№5. Рулонное покрытие из резиновой крошки (фр.3), 10 мм, цвет терракот, количество 27 кв.м. Нач. цена:1181,50руб. З-к:590руб.

Цена указана за 1 кв.м.

Шаг аукциона 1% для всех лотов.

Аукцион состоится по адресу: Курганская обл., г. Курган, ул. Промышленная, 12, местного времени «25» ноября 2021 года для лота №1 в 10.00ч., №2 в 10.10ч., №3 в 10.20ч., №4 в 10.30ч., №5 в 10.40ч., Прием заявок на участие в аукционе осуществляется путем подачи заявки на адрес эл. почты: lokus2019@mail.ru, с даты выхода настоящего извещения по 18:00ч. «23» ноября 2021 года. Регистрация заявок осуществляется в рабочее время с 9:30 до 17:30 по местному времени.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток на реквизиты УФК по Челябинской области (МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях, л/с 05691А27370), ИНН 7453216794, КПП 745301001, ЕКС № 40102810645370000062, р/с 03212643000000016900, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г. Челябинск, БИК 017501500, ОКТМО 75701390. Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах по продаже имущества должника\_\_\_».

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо направить Организатору торгов по адресу эл. почты: lokus2019@mail.ru заявку на участие в торгах, по установленной форме, с приложением указанных документов: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества; 2)доверенность, либо её нотариально заверенная копия, на лицо, подающее заявку, если заявка подается представителем;3)копия паспорта претендента и (или) представителя претендента;4)для юр. лиц дополнительно: а)нотариально заверенные копии учредит. документов, свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет; б)выписка из ЕГРЮЛ (оригинал или нотариально заверенная копия, выданная не более чем за четыре месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; в)заверенные юр. лицом док-ты, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; г)заверенное юр. лицом решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрено учредит. документами претендента. Копия паспорта и др. документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты).  Сумма задатка должна поступить на счет Межрегионального Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской и Курганской областях не позднее дня окончания приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях, является выписка со счета МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения Победителя торгов (далее по тексту – Победитель) по оплате приобретенного имущества.

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Участники, подавшие заявки после истечения срока приема заявок, либо, представившие не все документы, необходимые в соответствии с настоящим извещением до участия в торгах не допускаются.

В силу п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах **не могут участвовать** должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Порядок проведения торгов: Перед началом Аукциона комиссия назначает Аукциониста и выдает участникам билеты, в которых указаны регистрационные номера. Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик и минимальной начальной цены продажи имущества, а также шага Аукциона. Шаг остается единым в течение всего Аукциона. Участник подает заявку на покупку имущества по объявленной цене поднятием билета. После аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом. Если ни один из участников Аукциона не поднял билет после оглашения начальной цены продажи имущества, таковое после троекратного объявления указанной цены снимается с продажи.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, в случае если:

1) Заявку на участие в торгах подали менее двух лиц;

2) В торгах никто не принял участие или принял участие один участник торгов;

3) Из участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;

4) Лицо, выигравшее торги, в течении пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость.

Выигравшим Аукцион признается лицо, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По итогам торгов в тот же день с Победителем и Организатором торгов подписывается Протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества (далее по тексту – Протокол). Победитель уплачивает сумму покупки за вычетом задатка в течении 5 рабочих дней с момента подписания обеими сторонами протокола. После поступления денежных средств на счет МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях, составляющих цену имущества, определенную по итогам торгов, но не ранее, чем через 10 дней со дня подписания Протокола, между Победителем и Организатором торгов подписывается договор купли-продажи. Если Победитель в установленные сроки не подписал Протокол, он лишается права на приобретение имущества, сумма внесенного им задатка не возвращается. Право собственности на имущество переходит к Победителю в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения комиссией итогов приема заявок.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией, заинтересованные лица могут на сайте torgi.gov.ru и по телефону контактного лица организатора: 89123120259.